



Comune di San Giorgio di Mantova

AREA AMMINISTRATIVO AFFARI GENERALI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273133 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgiodimantova@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202

BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ALLE IMPRESE INSEDIATESI SUL TERRITORIO COMUNALE DI SAN GIORGIO DI MANTOVA DAL 01.12.2016 AI SENSI DEL REGOLAMENTO PER L'AGEVOLAZIONE DELLE NUOVE ATTIVITA' IMPRENDITORIALI E DI LAVORO AUTONOMO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 56 DEL 28.11.2015

Articolo 1

Finalità del bando

1. Il presente bando disciplina la concessione di contributi comunali ai sensi del Regolamento per l'agevolazione delle nuove attività imprenditoriali e di lavoro autonomo approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 28.11.2015.

Articolo 2

Soggetti beneficiari

Possono beneficiare dei contributi i soggetti passivi dell'IMU, della TASI, della TARI e della COSAP che hanno avviato una nuova attività di impresa o di lavoro autonomo (artigianale e Piccola Media Impresa, commerciale, agricola, turistica e di servizi) sul territorio comunale o che hanno aperto una nuova unità locale operativa o che abbiano effettuato un ampliamento strutturale dal 01.12.2015.

Sono oggetto dei sopraindicati contributi le unità immobiliari classificate nelle seguenti categorie catastali nelle quali gli stessi soggetti esercitano direttamente l'impresa di nuova costituzione:

- C1 – Negozi e botteghe
- C2 – Magazzini e locali di deposito (solo se funzionali all'attività)
- C3 – Laboratori di arti e mestieri
- C4 – Fabbricati per arti e mestieri
- D1 - Opifici;
- D2 - Alberghi e pensioni;
- D3 - Teatri, cinematografi, sale per concerti e spettacoli e simili;
- D7 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni;
- D8 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, escluse le attività commerciali al di sopra di 600 mq che operano nella grande distribuzione;
- D10 – Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole.

Articolo 3

Requisiti soggetti beneficiari

I soggetti di cui all'art. 2, per accedere al contributo comunale, devono risultare in possesso dei seguenti requisiti (cumulativi ed in permanenza a far data dalla pubblicazione del presente bando pena esclusione dai benefici dello stesso):

- a) Posizione DURC regolare;
- b) Posizione di regolarità riguardo agli obblighi di assunzione di categorie protette;



Comune di San Giorgio di Mantova

AREA AMMINISTRATIVO AFFARI GENERALI

Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273133 – Fax 0376 273154

p.e.c. comune.sangiorgiodimantova@pec.regione.lombardia.it

C.F. 80004610202

- c) Posizione di regolarità riguardo agli oneri d'iscrizione nei registri CCIAA o registri equivalenti;
- d) Regolarità nel versamento di tasse e imposte;
- e) Informativa antimafia "negativa", riguardo a legali rappresentanti, amministratori (con o senza poteri di rappresentanza) e soci;
- f) assenza di procedure concorsuali; assenza di stato di liquidazione – cessazione dell'attività ovvero scioglimento dell'impresa;
- g) in regola con il pagamento delle imposte/tasse comunali (IMU, TARI, TASI, COSAP)

Articolo 4

Risorse finanziarie

Lo stanziamento complessivo del Comune di San Giorgio per i contributi di cui al Regolamento per l'agevolazione delle nuove attività imprenditoriali e di lavoro autonomo è di **€ 4.000,00**.

Articolo 5

Misure di intervento

1. A partire dalla data inizio attività (dal 01.12.2016) per ogni anno di attività per un massimo di due anni alle imprese verrà riconosciuto un contributo sull'IMU pari alla differenza tra l'aliquota maggiorata applicata dall'Ente (attualmente 0,96 per cento) e quella standard (attualmente 0,76 per cento) per gli immobili ad uso produttivo/commerciale classificati nel gruppo catastale C e D, posseduti direttamente e interamente utilizzati per lo svolgimento dell'attività da parte dei soggetti di cui al successivo articolo 7. Il contributo IMU è limitata alla quota di possesso dell'immobile per il quale ricorrono tutti i requisiti per il contributo.
2. A partire dalla data inizio attività (dal 01.12.2016) per ogni anno di attività per un massimo di due anni alle imprese sarà concesso un contributo pari al 30% di quanto corrisposto dall'imprenditore a titolo di TARI, *tanto nella parte fissa quanto nella parte variabile della tariffa*, sugli immobili occupati direttamente e interamente utilizzati per lo svolgimento dell'attività ubicata sul territorio comunale;
3. A partire dalla data inizio attività (dal 01.12.2016) per ogni anno di attività per un massimo di due anni alle imprese sarà concesso un contributo pari al 30% di quanto corrisposto dall'imprenditore a titolo di TASI sugli immobili occupati direttamente e interamente utilizzati per lo svolgimento dell'attività ubicata sul territorio comunale
4. A partire dalla data inizio attività (dal 01.12.2016) per ogni anno di attività per un massimo di due anni alle imprese sarà concesso un contributo pari al 30% di quanto corrisposto a titolo di canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche sugli immobili occupati direttamente e interamente utilizzati per lo svolgimento dell'attività ubicata sul territorio comunale;
5. I soggetti che beneficeranno dei contributi previsti nei commi precedenti potranno beneficiare di un ulteriore contributo pari al 5% sul totale delle imposte, delle tasse e dei canoni a proprio carico per ogni nuovo dipendente assunto a tempo determinato per almeno due anni o a tempo indeterminato con un limite massimo totale del 50% rispetto al totale delle imposte/tasse/canoni complessivamente pagati.



Comune di San Giorgio di Mantova

AREA AMMINISTRATIVO AFFARI GENERALI
Piazza della Repubblica, 8. Tel 0376 273133 – Fax 0376 273154
p.e.c. comune.sangiorgiodimantova@pec.regione.lombardia.it
C.F. 80004610202

6. I soggetti che usufruiscono dei contributi, di cui al precedente comma, sono comunque tenuti ad osservare termini, modalità e pagamenti vigenti per la presentazione delle denunce, nonché di ogni altro atto e adempimento richiesto in materia di imposta municipale propria (IMU). Il mancato rispetto comporterà l'applicazione delle sanzioni vigenti.

Il Comune si riserva la possibilità di:

a) creare una lista d'attesa di imprese ammesse, ma non finanziabili a causa dell'esaurimento delle risorse disponibili.

b) rifinanziare l'intervento con ulteriori stanziamenti caso di esaurimento delle risorse disponibili;

Articolo 6

Termini e modalità di presentazione delle domande

Le domande potranno essere presentate tramite l'apposita modulistica facente parte integrante del presente bando a partire dal giorno 01.12.2017 presentando le stesse allo sportello Nuove Attività Imprenditoriali presso l'Ufficio Segreteria del Comune di San Giorgio di Mantova complete della documentazione richiesta nel modello o, in alternativa, inviate tramite PEC in formato .PDF firmate digitalmente dal legale rappresentante, all'indirizzo PEC: comune.sangiorgiodimantova@pec.regione.lombardia.it.

Articolo 7

Definizione della graduatoria per l'accesso al contributo

La graduatoria di merito verrà stilata da apposita commissione giudicatrice tecnica composta da tre componenti, nello specifico composta dal Responsabile dell'area Amministrativo-Affari Generali, dal Responsabile area Vigilanza Attività Produttive e da una figura amministrativa che svolgerà anche funzioni di Segreteria individuata dal responsabile dell'Area Amministrativo-Affari Generali. A seguito dell'istruttoria formale effettuata dalla commissione giudicatrice, effettuata entro 60 giorni dalla presentazione della domanda, verrà emesso provvedimento amministrativo di approvazione della domanda. Le domande ammissibili ma non assegnatarie del contributo potranno essere ripescate e finanziate in base alla graduatoria approvata. La comunicazione di assegnazione del contributo verrà trasmessa alle singole imprese via pec.

San Giorgio di Mantova, lì 29 novembre 2017

***Il Responsabile Area Amministrativa-Affari Generali
Calanca dott. Alessandro***